



# МИРОВОЙ ОПЫТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГРУЗОВЫХ ДЕРЕВЕНЬ

- 1 INTERPORTO  
BOLONGNA  
Болонья, Италия
- 2 BAYERNHAFEN  
NURNBERG  
Нюрнберг, Германия
- 3 DELTA  
Дурж, Франция



## Грузовая деревня (Freight Village)

Самый современный и наиболее распространенный в мире формат организации логистики. ТЛЦ является ядром для создания грузовой деревни.

- В Европе уже более 240 грузовых деревень
- В среднем 1 грузовая деревня обслуживает:
  - 2 млн человек населения
  - территорию в 3 000 га
  - 93 млн тонн груза
- Фундаментальные преимущества любой грузовой деревни: расположение в районе индустриального парка вблизи крупного центра потребления на пересечении основных транспортных потоков







### СОЗДАНИЕ МУЛЬТИМОДАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА (ТЛЦ) «УРАЛЬСКИЙ»

#### Цель

Создание благоприятных условий для инвестиций и эффективного развития транспортной, терминально-логистической и инженерной инфраструктуры на территории Свердловской области.

#### Приоритеты

- повышение качества обслуживания и доступности предоставляемых услуг;
- развитие «зеленой логистики» и снижение логистических издержек;
- создание новых рабочих мест и повышение уровня жизни населения Свердловской области;
- обеспечение удобной логистики для компаний e-commerce и offline-торговли, транспортных компаний и производителей;
- разгрузка улично-дорожной сети.







# »» РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



# РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



## Расстояния до автомобильных дорог



ЕКАД

4 км



Березовский тракт

2 км



Сибирский тракт

10 км



Кольцовский тракт

14 км



Серовский тракт

23 км



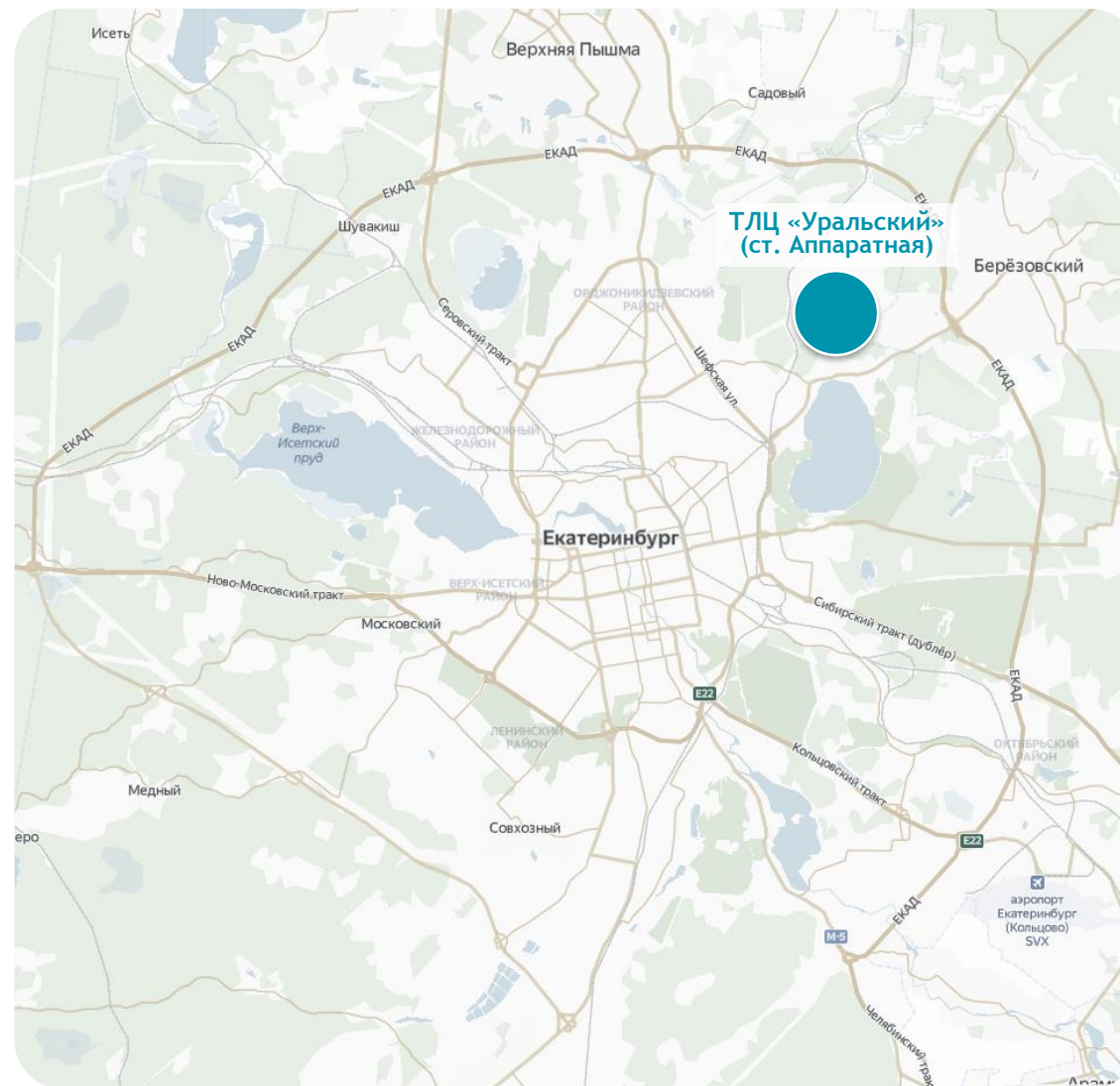
Челябинский тракт

27 км



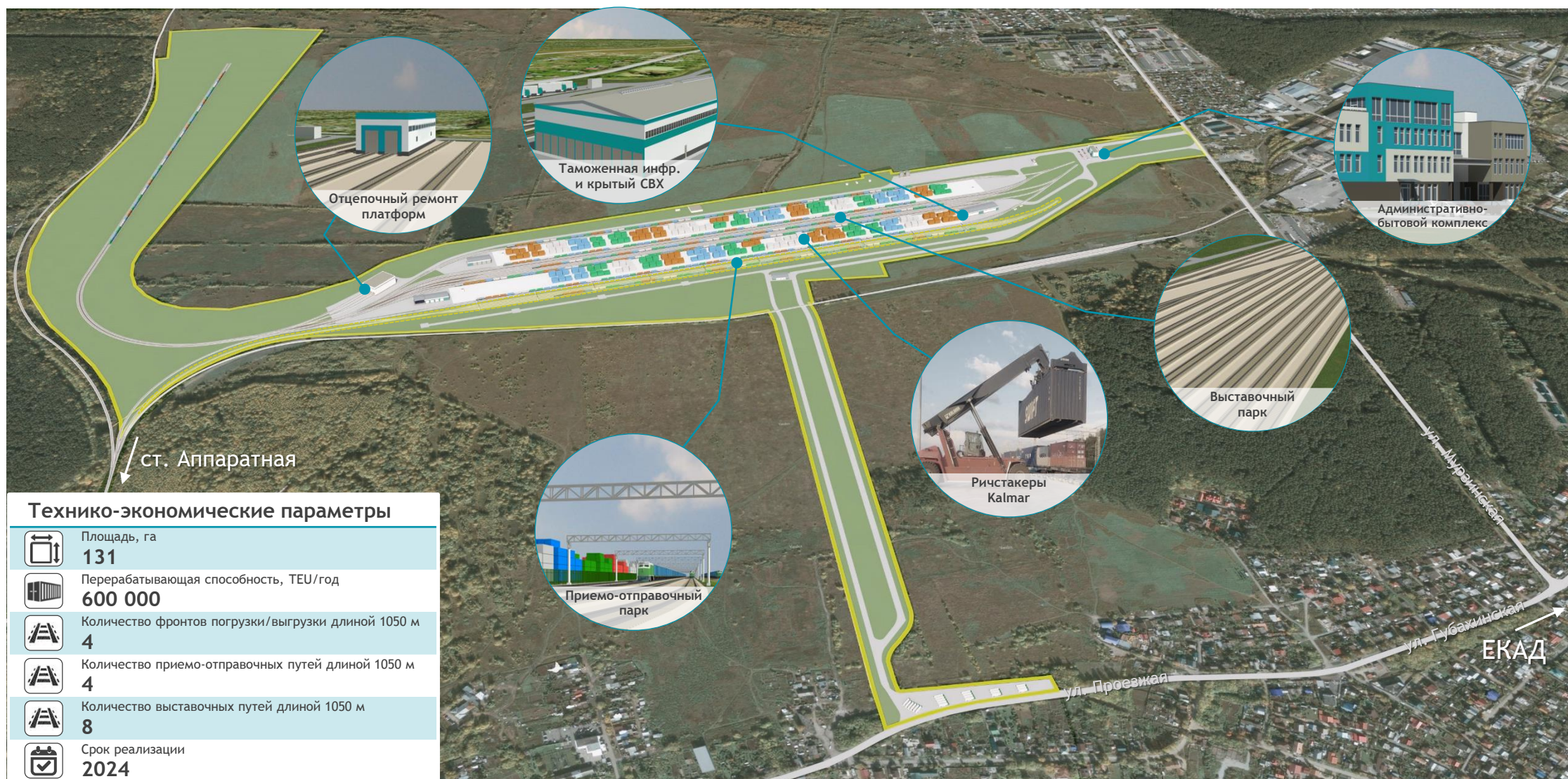
Р-242 (Пермь –  
Екатеринбург)

30 км





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУЛЬТИМОДАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА «УРАЛЬСКИЙ» (ПОЛНОЕ РАЗВИТИЕ)



## Технико-экономические параметры







	Площадь, га <b>131</b>
	Перерабатывающая способность, TEU/год <b>600 000</b>
	Количество фронтов погрузки/выгрузки длиной 1050 м <b>4</b>
	Количество приемо-отправочных путей длиной 1050 м <b>4</b>
	Количество выставочных путей длиной 1050 м <b>8</b>
	Срок реализации <b>2024</b>



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУЛЬТИМОДАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА «УРАЛЬСКИЙ» (I ОЧЕРЕДЬ)



## Технико-экономические параметры

	Площадь, га <b>131</b>
	Перерабатывающая способность, TEU/год <b>300 000</b>
	Количество фронтов погрузки/выгрузки длиной 1050 м <b>2</b>
	Количество приемо-отправочных путей длиной 1050 м <b>4</b>
	Количество выставочных путей длиной 1050 м <b>8</b>
	Срок реализации <b>2022</b>

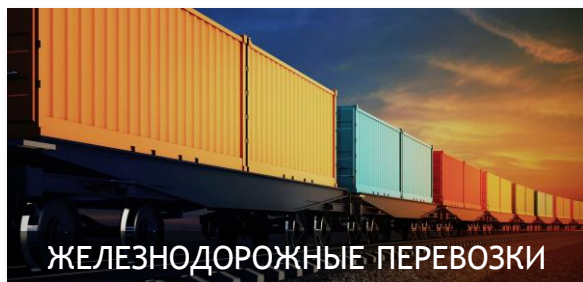


A man with a beard and a woman in business attire are sitting at a wooden table outdoors. The man is pointing at a laptop screen displaying a bar chart. A smartphone is on the table. The background is a blurred outdoor setting with greenery and a path.

»» УСЛУГИ ДЛЯ  
КЛИЕНТОВ

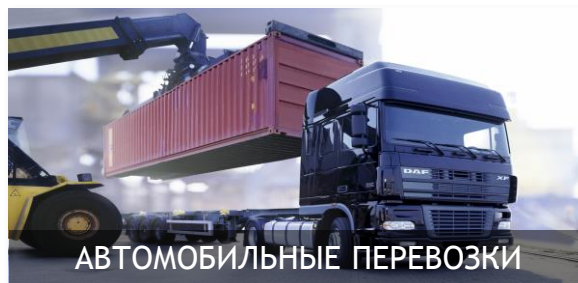


## УСЛУГИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ



### ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ

- › Формирование регулярных контейнерных поездов
- › Обработка всех видов контейнеризированных грузов, в т.ч. рефрижераторных, опасных и негабаритных
- › Возможность приема/отправления грузов в контейлерах
- › Комплексное терминальное обслуживание
- › Ответственное хранение контейнеров



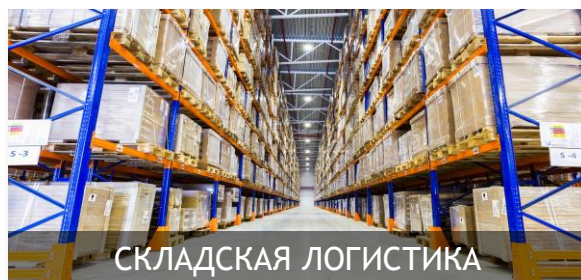
### АВТОМОБИЛЬНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ

- › Сервисы первой/последней мили «от двери к двери»
- › Перевозка в межрегиональном и междугороднем сообщении



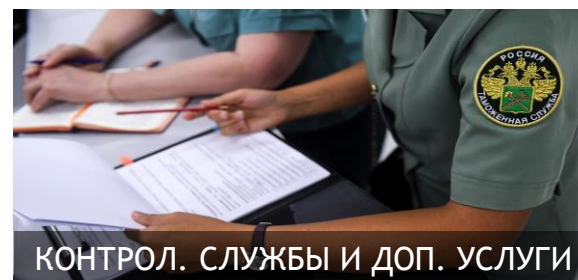
### ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

- › Отцепочный ремонт платформ
- › Ремонт контейнерного оборудования



### СКЛАДСКАЯ ЛОГИСТИКА

- › Кросс-докинг
- › Хранение
- › Сортировка
- › Упаковка
- › Формирование товарной партии
- › Услуги СВХ



### КОНТРОЛ. СЛУЖБЫ И ДОП. УСЛУГИ

- › Таможенное оформление
- › Ветеринарный и фитосанитарный контроль
- › Сертификация
- › IT-услуги
- › Курьерская служба



## »» ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



1

Специализированный  
электрифицированный  
парк приема/отправления  
полносоставных  
контейнерных поездов



2

Две полноразмерные  
контейнерные площадки  
с 4 фронтами погрузки/  
выгрузки длиной 1050 м



3

Железнодорожный парк  
на 8 выставочных путей  
длиной 1050 м



4

Депо для ремонта  
контейнеров и  
отцепочного ремонта  
платформ



5

Расположение вне зоны  
активного развития  
железнодорожного  
пассажи́рского  
сообщения



6

Расположение в  
непосредственной  
близости от ключевых  
транспортных  
магистралей



7

Специализированная  
площадка для  
обслуживания грузов в  
контрейлерах



8

Электрифицированная  
площадка для хранения  
грузов в рефконтейнерах



9

Современная складская  
инфраструктура,  
интегрированная в  
технология работы ТЛЦ



10

Наличие территории  
перспективного развития  
для создания логистич.,  
промышленной и торговой  
инфраструктуры,  
обеспеченной инженер.  
коммуникациями





»» ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

Наименование компании

**ООО «ЕТТ»**

Генеральный директор

**Кирсанов Сергей Анатольевич**

Телефон

**+7(964)538-09-40**

E-mail

**[kirsanov@tlc-uralskiy.ru](mailto:kirsanov@tlc-uralskiy.ru)**

Website

**[www.tlc-uralskiy.ru](http://www.tlc-uralskiy.ru)**